



Općinski sud u Zadru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BIOGRAD NA MORU
Stanje na dan: 14.04.2026. 10:44

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 300829, PAKOŠTANE

Broj ZK uložka: 1613

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8574/2026
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1227/15	PAŠNJAK			365	
2.	1227/17	PAŠNJAK			929	
3.	1227/19	PAŠNJAK			2488	
		UKUPNO:			3782	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Pr. 11. studenog 2004. Z-1611/04	
1.1	Na temelju čl. 141 Zakona o gradnji i prijavnog lista Ureda za katastar u Biogradu, broj: 936-02/04-01/263 od 18. listopada 2004. godine zabilježuje se da nije priložena građevinska i uporabna dozvola za upis zgrade izgrađene na č.zem. 1227/8.	
	Pr. 14. studenog 2002. Z-1393/02	
2.1	Na temelju čl. 141 Zakona o gradnji zabilježuje se da nije priložena građevinska i uporabna dozvola za upis zgrade izgrađene na č.zem. 1227/4 i 1227/16.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
CASH HOLDINGS D.O.O. U STEČAJU, OIB: 31382410398, FRANKOPANSKA ULICA 21, PAKOŠTANE 23210 BIOGRAD NA MORU		
1.7	Zaprimljeno 23.12.2024.g. pod brojem Z-42721/2024	na 1 (1.5)
	ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZADRU, POSL. BR. 6 ST-521/2021 14.03.2022, POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI ZA ODLUKU ST-521/2021-8 05.04.2022, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZADRU, POSL. BR. ST-413/2024 23.12.2024, zabilježuje se nastavak stečajnog postupka na nekretninama u A listu.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.8	Zaprimljeno 11.02.2025.g. pod brojem Z-4788/2025 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZADRU, POSL. BR. ST-413/2024-17 23.12.2024, POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI ZA ODLUKU ST-413/2024-2 09.01.2025, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZADRU, POSL. BR. ST-413/2024-23 11.02.2025, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZADRU, POSL. BR. ST-521/2021-9 14.03.2022, POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI ZA ODLUKU ST-521/2021-8 05.04.2022, Upis zabilježbe skraćenog stečajnog postupka na nekretninama uknjiženog vlasništva CASH HOLDINGS d.o.o. u stečaju, OIB: 31382410398, Frankopanska ulica 21, Pakoštane 23210 Biograd na Moru, za 1/1, koje se sastoje od kčbr. 1227/14 pašnjak i zgrada 3435 m2 (pašnjak 2719 m2, zgrada 716 m2), kčbr. 1227/15 pašnjak 365 m2, kčbr. 1227/17 pašnjak 929 m2, kčbr. 1227/19 pašnjak 2488 m2.	na 1 (1.5)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.			
6.1	Pr. 11. ožujka 1999. Z-148/99 Zabilježu se odbijeni prijedlog za uknjižbu nadhipoteke vrhu hipoteke predlagatelja Splitske banke d.d. Split.		
16.			
16.1	Zaprimljeno 23.07.2018.g. pod brojem Z-16347/2018 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, založnog prava, predlagatelja Plodine d.d. Rijeka, Ružićeva 29, OIB: 92510683607.		
17.			
17.1	Zaprimljeno 24.07.2018.g. pod brojem Z-16357/2018 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, zabrane otuđenja ili opterećenja predlagatelja Plodine d.d. Rijeka, Ružićeva 29, OIB: 92510683607.		
18.			
18.1	Zaprimljeno 10.12.2018.g. pod brojem Z-27976/2018 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, zabilježbu zabrane otuđenja i opterećenja č. zem. 1227/14, 1227/15, 1227/16, 1227/17, 1227/18 i 1227/19, sve k.o. Pakoštane, predlagatelja Plodine d.d. Rijeka, Ružićeva 29, OIB:92510683607.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 14.04.2026.